



Smrk 01

byt 2+kk se zahradou

karty bytu | layout a plochy
FOX ROX | beskydy living | v2026.06



2+kk se zahradou



byt | 54,4 m²

terasa | 13 m²

zahrada | 258 m²

místnost	popis	plocha	podlaha
1.03	vstupní chodba	sdílené	ker. dlažba
1.06	sklad	2,4 m ²	ker. dlažba
1.11	chodba	6,4 m ²	vinyl
1.12	koupelna + wc	6,7 m ²	ker. dlažba
1.13	šatna	3,9 m ²	vinyl
1.14	ložnice	11,8 m ²	vinyl
1.15	obývací pokoj + kk	23,1 m ²	vinyl
1.16	terasa	13 m ²	kamenivo
1.17	zahrada vč. terasy	271 m²	

celková plocha bytu se skladem a terasou **69,8 m²**



parkovací stání
v ceně bytu



vlastní zahrada



ski&bike
areál v okolí



bezpečný areál



energetická
třída B

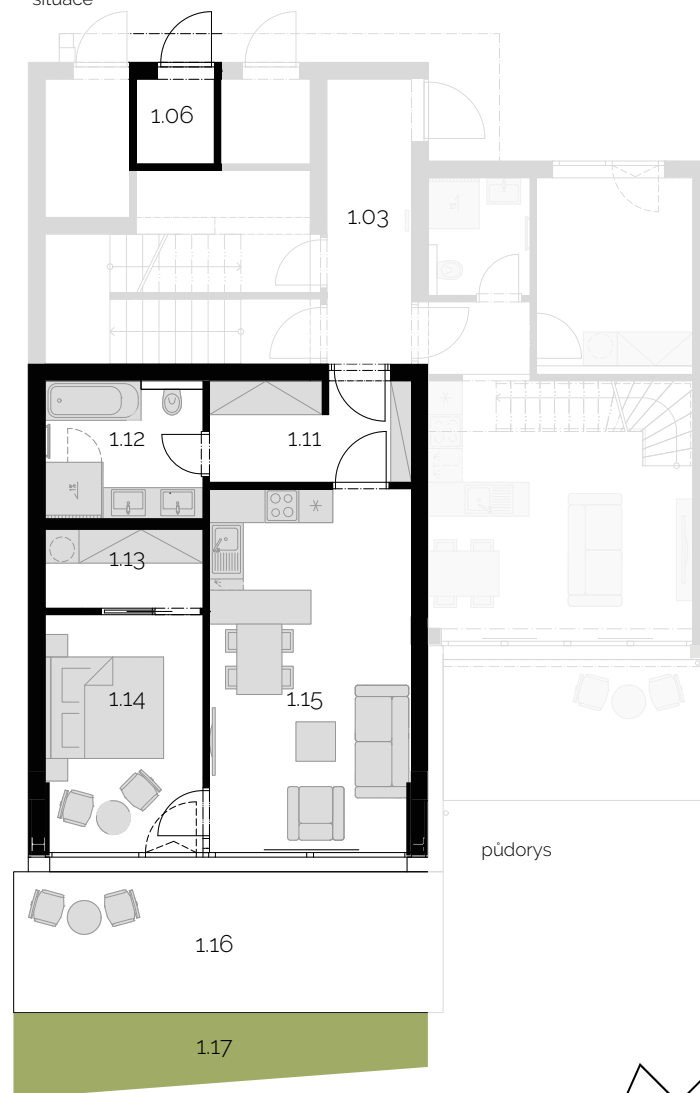


turistické trasy
v okolí

Plochy jednotlivých místností jsou orientační. Schéma půdorysu bytu zobrazuje předpokládané dispoziční řešení. Kuchyňská linka a nábytek nejsou zahrnuty v nabídkové ceně.



situace



půdorys

1. N P

karty bytu | layout a plochy
FOX ROX | beskydy living | v2026.06

Smrk 01

