



Smrk 02

byt 3+kk s terasou

karty bytu | layout a plochy
FOX ROX | beskydy living | v2026.06



3+kk s terasou



byt | 80,7 m²

terasa | 16,4 m²

místnost	popis	plocha	podlaha
1.03	vstupní chodba	sdílené	ker. dlažba
1.07	sklad	3,7 m ²	ker. dlažba
2.11	chodba	4,9 m ²	vinyl
2.12	pokoj	8,5 m ²	vinyl
2.13	koupelna + wc	5,5 m ²	ker. dlažba
2.14	wc	1,5 m ²	ker. dlažba
2.15	šatna	2,1 m ²	vinyl
2.16	ložnice	10,1 m ²	vinyl
2.17	obývací pokoj + kk	35 m ²	vinyl
2.18	terasa	16,4 m²	ker. dlažba

celková plocha bytu se skladem a terasou **100,8 m²**



parkovací stání
v ceně bytu



terasa
s výhledem



ski&bike
areál v okolí



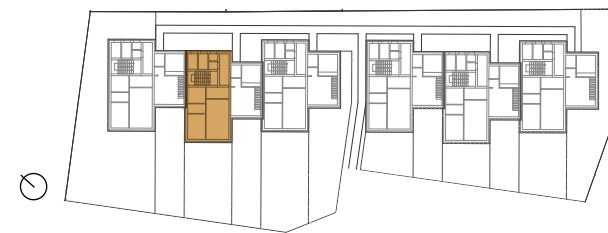
bezpečný areál



energetická
třída B



turistické trasy
v okolí



situace



Plochy jednotlivých místností jsou orientační. Schéma půdorysu bytu zobrazuje předpokládané dispoziční řešení. Kuchyňská linka a nábytek nejsou zahrnuty v nabídkové ceně.

karty bytu | layout a plochy
FOX ROX | beskydy living | v2026.06

Smrk 02

